

Milan/Londres/Paris/Munich, 12 février 2024

Ambienta investit dans Officine Maccaferri, l'un des leaders des solutions d'ingénierie respectueuses de l'environnement

- Officine Maccaferri est l'un des principaux fournisseurs internationaux de solutions durables, à faibles émissions de carbone et respectueuses de l'environnement pour les marchés du génie civil, de la géotechnique et de la construction écoresponsable.
- Les produits d'Officine Maccaferri permettent aux infrastructures de résister aux phénomènes météorologiques extrêmes et aux catastrophes naturelles tout en réduisant les émissions de CO2 et les matières premières utilisées.
- Le secteur mondial des infrastructures représente un marché de 12 000 Md€, dont la croissance est portée par des tendances macroéconomiques structurelles.
- Ambienta entend accompagner Officine Maccaferri dans la poursuite du développement de ses activités à l'international, tant par croissance organique que par croissance externe.

Ambienta SGR SpA (« Ambienta »), l'un des plus importants investisseurs européens entièrement axé sur la durabilité environnementale, est heureux d'annoncer l'acquisition d'une participation majoritaire dans **Officine Maccaferri S.p.A. (« Maccaferri » ou le « Groupe »)**. Ambienta détiendra une part majoritaire dans le capital du Groupe, aux côtés de l'équipe de management. La clôture de la transaction est prévue pour le deuxième trimestre 2024.

Officine Maccaferri, fondée en 1879 et ayant son siège à Bologne, Italie, est un fournisseur de solutions techniques respectueuses de l'environnement et un acteur de premier plan dans la conception et le développement de solutions pour les marchés du génie civil, de la géotechnique et de la construction écoresponsable. Avec des activités dans plus de 130 pays, des sites de fabrication sur les quatre continents, environ 3 000 collaborateurs assurant l'exécution de plus de 10 000 projets par an et un chiffre d'affaires supérieur à 600 M€, la société est synonyme d'excellence technique, de fiabilité et de durabilité environnementale. Les produits Maccaferri représentent une alternative écoresponsable et à faibles émissions de carbone dans le secteur des matériaux de construction. La priorité accordée par le Groupe aux solutions respectueuses de l'environnement soutient la dynamique en faveur d'une croissance supérieure à la moyenne du marché. Cette acquisition vient ainsi apporter sa contribution à une meilleure utilisation des ressources comme à la lutte contre la pollution, tels que définies par l'Évaluation de l'Impact Environnemental d'Ambienta (EIA).

Milan/Londres/Paris/Munich, 12 février 2024

Le marché mondial des infrastructures s'élève à 12 000 Md€ et il est responsable de 5 % des émissions mondiales de CO₂, dont la plupart est due à l'impact des matériaux de construction. Le marché est en croissance constante, portée par plusieurs fondamentaux tels que la part grandissante de la population urbaine, les besoins en nouvelles infrastructures dans les marchés en développement, la modernisation des infrastructures existantes dans les économies développées et l'impact toujours plus fort des risques liés au climat. Fournisseur de solutions techniques réellement différenciées et respectueuses de l'environnement, Maccaferri joue, dans ce contexte, un rôle clé en proposant une offre complète de produits, qui contribuent à réduire l'empreinte carbone de 30 % à 90 % par rapport aux autres offres du secteur. D'après des estimations préliminaires, la contribution du Groupe aux économies de matières premières est équivalente au poids d'environ 700 000 SUV et la réduction des émissions de CO₂ équivaut aux émissions absorbées par environ deux millions d'arbres.

Le modèle économique se caractérise en outre par une approche originale en matière de distribution, basée sur des équipes commerciales de vente directe très compétentes, et par une présence mondiale privilégiant la proximité.

Dans un marché très fragmenté, Officine Maccaferri apparaît comme l'un des acteurs les mieux positionnés pour poursuivre le développement de son activité à l'échelle mondiale, tant par croissance organique que par des acquisitions stratégiques. Ambienta entend aider la société à consolider sa position de fournisseur de solutions techniques permettant de concilier la vie humaine et la nature, ainsi qu'à renforcer sa présence en Asie-Pacifique et en Amérique du Nord.

Mauro Roversi, Private Equity, Chief Investment Officer et Associé Fondateur d'Ambienta, a déclaré :

« Nous sommes fiers d'investir dans Officine Maccaferri, fournisseur emblématique de solutions écoresponsables dans le génie civil. Cette acquisition représente une opportunité unique de bénéficier de la forte demande de dépenses d'infrastructures plus durables et écoresponsables ».

Andrea Venturini, Private Equity Principal d'Ambienta, a ajouté : *« Officine Maccaferri opère en tant qu'acteur mondial et intégré sur un marché de niche, principalement constitué de spécialistes verticaux, avec une proposition de valeur unique et claire, basée sur un catalogue de produits complémentaires, une approche du marché favorisant la proximité et un modèle de distribution original ».*

Sergio Iasi, Président de Maccaferri, a conclu : *« Nous nous félicitons à l'idée de travailler avec Ambienta dans la nouvelle phase de croissance et de développement de Maccaferri en poursuivant le renforcement de notre présence à l'international ainsi que de notre positionnement différenciant. Ayant assuré avec succès la croissance de la société jusqu'à présent, l'équipe de direction entend poursuivre pleinement son engagement au sein de ce partenariat et investir significativement dans la transaction. L'approche d'Ambienta et la priorité donnée à la durabilité environnementale sont en forte résonance avec nos valeurs. Ambienta est, pour nous, le partenaire idéal pour soutenir la croissance future de Maccaferri ».*

Ambienta rachète le groupe à ses actionnaires actuels, Carlyle Global Credit, Stellex Capital Management et Man GLG, et a été conseillé par Bain (Commercial), KPMG (Finance, ESG et Fiscalité), AlixPartners (Opérations), PwC (M&A et Conseil financier), Clifford Chance (Juridique) et FRM (Fiscalité et Structuration).



Milan/Londres/Paris/Munich, 12 février 2024

Ambienta

Ambienta est un investisseur européen de premier plan spécialisé dans la durabilité environnementale, exerçant ses activités de capital-investissement sur les marchés cotés et privés, et sur le marché du crédit privé. Implanté à Milan, Londres, Paris et Munich, Ambienta gère un portefeuille d'actifs dépassant 3,0 milliards d'euros. Ambienta investit dans des entreprises privées et cotées, portées par les grandes tendances environnementales, dont les produits ou les services permettent une meilleure utilisation des ressources ou une réduction de la pollution. Sur le marché des actions non cotées, Ambienta a réalisé 69 investissements à ce jour. Sur les marchés boursiers, Ambienta a créé le premier fonds à rendement absolu au monde entièrement axé autour de la durabilité environnementale et gère une gamme complète de fonds durables allant du fonds multi-actifs à faible risque aux fonds d'actions à long terme. Récemment, Ambienta a également mis en place une stratégie de crédit privé axée sur la même démarche de durabilité environnementale que les autres classes d'actifs.

Pionnier au sein de son secteur d'activité, Ambienta a été l'un des premiers signataires des Principes de l'ONU pour un Investissement Responsable (PRI) en 2012 et la Société a obtenu les labels « B Corp » et « Climate Neutral Company » dès 2019. En 2020, Ambienta est devenue membre du Groupe d'Investisseurs Institutionnels sur le Changement Climatique (IIGCC) et en 2023, a continué à être un modèle positif pour l'industrie en s'engageant dans l'initiative Science-Based Targets (SBTi). www.ambientasgr.com

Contacts presse

ambienta@tancredigroup.com